Gemeente Landgraaf

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Landgraaf.

Nr. 74541

8 juni

2016

Gemeente Landgraaf - Vaststelling bestemmingsplan Rimburgerhoeve

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van de gemeente Landgraaf bekend dat de gemeenteraad op 26 mei 2016 het bestemmingsplan 'Rimburgerhoeve' (NL.IMRO.0882.BPRIMBURGERH01001-VG01) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft vastgesteld. Middels dit bestemmingsplan worden de in de afgelopen jaren opgerichte en aanwezige functies op het perceel Rimburgerweg 176 planologisch-juridisch vastgelegd en wordt enige ruimte geboden voor mogelijke toekomstige kleine uitbreidingen.

Het plangebied is gelegen in Ubach over Worms en betreft het perceel Rimburgerweg 176. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Ubach over Worms, sectie E, perceelsnummers: 498 en 499.

Het bestemmingsplan, met de bijbehorende stukken, ligt met ingang van 9 juni 2016 t/m 20 juli 2016 tijdens de openingstijden ter inzage bij het KCC van de gemeente Landgraaf. U kunt het bestemmingsplan in elektronische vorm raadplegen via de gemeentelijke website www.landgraaf.nl, onder de rubriek ‘Bestuur en Organisatie-Officiële publicaties–Ruimtelijke

plannen’ of via www.ruimtelijkeplannen.nl onder gebruikmaking van het planidentificatienummer (IDN): NL.IMRO.0882.BPRIMBURGERH01001-VG01.

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, op grond van artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 8:6 juncto bijlage 2, artikel 2 Algemene wet bestuursrecht, beroep worden ingesteld door:

1. Degenen die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
2. Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht;
3. Een ieder belanghebbende tegen de wijzigingen die de raad van de gemeente in het plan bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpplan heeft aangebracht.

Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zicht richt; de gronden voor het beroep. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn.

Tevens kan de indiener van het beroepschrift, bij de Voorzitter van voornoemde Afdeling, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

U kunt ook digitaal beroep instellen en/of een verzoek om voorlopige voorziening indienen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl/. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.